APPEAL APPLICATION FOR RENT STABILIZATION DETERMINATIONS

RECEIVED
JUN 15 2026
CITY CLERK

Saint Paul City Council – Rent Stabilization
310 City Hall, 15 W. Kellogg Blvd.
Saint Paul, MN 55102
651-266-8568

We need the following to process your appeal:

wave ___ $25 filing fee (non-refundable (payable to the City of Saint Paul

X Copy of the Department of Safety & Inspections Determination Letter

X Attachments you may wish to include

X This appeal form completed

X Walk-In ___ Email ___ US Mail

HEARING DATE & TIME
(provided by Rent Stabilization Appeals Staff)

DATE: July 23, 2026

TIME: 2:00 PM

LOCATION OF HEARING:
~~Room 330~~ Saint Paul City Hall
15 West Kellogg Blvd. Room TBD
Saint Paul, MN 55102

Address Being Appealed:

200 Winthrop ST S #216 | Saint Paul | MN | 55119

Number & Street & Unit Number (if appliable) | City & State | Zip Code

Appellant:

Corey Johnson | 7hd2026@gmail.com

Appellant Name | Email

3203900720 |

Preferred Phone Number | Alternate Phone Number

6-15-26 | Tenant

Signature & Today's Date | Is Appellant: Property Owner/ Manager *OR* Tenant ?

Property Owner (if other than appellant):

Level 10 MANAGEMENT |

Property Owner Name | Email

Preferred Phone Number | Alternate Phone Number

What Is Being Appealed and Why? *Attachments Are Acceptable*

They Already increased my Rent The Full $100- And the Amenities Fees Are extremly higher And higher And Also my Lease will be August And I'm Getting Assistance from STATE

SAINT PAUL
SAFETY & INSPECTIONS

DEPARTMENT OF SAFETY & INSPECTIONS (DSI)
IA XIONG (PE) MN, DIRECTOR
375 Jackson Street, Suite 220
Saint Paul, MN 55101-1806
Tel: 651-266-8989 | Fax: 651-266-9124

6/4/2026

S200
Resident
200 Winthrop St S Apt 216
Saint Paul, MN 55119-5037

REQUEST FOR EXCEPTION TO 3% CAP - NOTICE OF APPLICATION APPROVAL

RE: 200 Winthrop St S Apt 216, Saint Paul, MN 55119-5037

Dear Resident:

Your landlord applied for an exception to the 3% cap on rent increases per Chapter 193A of Saint Paul's Legislative Code. The exception has been **approved** by the City. Per the landlord's application, the maximum allowable increase for the change in space or services to the property is $35.

This is not a Final Determination and rent cannot be increased in the next 45 days.

You have the right to appeal this determination. Appeals must be in writing and delivered to the City Clerk no later than 45 calendar days from the date of this written notification. Applications for appeals may be obtained at the Office of the City Clerk, 310 City Hall, City/County Courthouse, 15 W Kellogg Blvd, Saint Paul MN 55102, Phone: 651-266-8568.

If there is no appeal within the next 45 days, the determination will be considered final and your landlord may proceed as noted above.

Any rent increase subject to the appeal may not be imposed until there is a final determination on the appeal.

A full translation of the notice is available upon request from the City.

If you have any questions, please reach out to the Rent Stabilization Workgroup using the email address below.

Sincerely,

Rent Stabilization Workgroup
Rent-Stabilization@ci.stpaul.mn.us
651-266-8553

ASD CHANGE IN SPACE OR SERVICES 06/2026 - ENG

SAINT PAUL
SAFETY & INSPECTIONS

DEPARTMENT OF SAFETY & INSPECTIONS (DSI)
IA XIONG (PE) MN, DIRECTOR
375 Jackson Street, Suite 220
Saint Paul, MN 55101-1806
Tel: 651-266-8989 | Fax: 651-266-9124

Resident
200 Winthrop St S Apt 216
Saint Paul, MN

6/4/2026

PEDIDO DE EXCEPCIÓN AL LÍMITE DEL 3% - NOTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE LA SOLICITUD

RE: 200 Winthrop St S Apt 216, Saint Paul, MN 55119-5037

Estimado residente:

El dueño de su vivienda solicitó una excepción al límite del 3% de aumento del alquiler según el Capítulo 193A del Código Legislativo de Saint Paul. La excepción ha sido **aprobada** por la ciudad. Según la Solicitud del dueño de su vivienda el aumento máximo permitido para el cambio de espacio o servicios a la propiedad. $35.

Esta no es una resolución definitiva y no se puede aumentar el alquiler en los próximos 45 días.

Usted tiene derecho de interponer un recurso de apelación respecto de esta resolución. Las apelaciones deben presentarse por escrito y entregarse al Secretario Municipal en un plazo máximo de 45 días del calendario desde la fecha de la presente notificación por escrito. Las solicitudes para las apelaciones pueden obtenerse en la oficina del Secretario Municipal, 310 City Hall, Tribunal de la ciudad/condado, 15 W Kellogg Blvd, Saint Paul MN 55102, teléfono: 651-266-8568.

Si no se presentara ninguna apelación dentro de los siguientes 45 días, la resolución será considerada como definitiva y el dueño podrá proceder según lo indicado anteriormente.

No se podrá imponer ningún aumento del alquiler objeto de la apelación hasta que haya una resolución definitiva sobre la apelación.

Puede solicitar a la ciudad una traducción completa de la notificación.

Si tiene preguntas, comuníquese con el Grupo de Trabajo de Estabilización del Alquiler mediante la dirección de correo electrónico que se menciona a continuación.

Atentamente.

Grupo de Trabajo de Estabilización del Alquiler
Rent-Stabilization@ci.stpaul.mn.us
651-266-8553

ASD CHANGE IN SPACE OR SERVICES 06/2026 - ES